BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Charmant appartement 2 Pièces à vendre à Cannes

Cannes - 539 000 €

Ref. 85676208

Investissement locatif !

Situé dans un quartier prisé de Cannes, entre le Vieux-Port et le marché Forville, cet appartement 2 pièces d'environ 45 m² est l'endroit idéal pour un pied-à-terre. Parfaitement rénové, il allie avec élégance le charme de l'ancien à des prestations modernes et de qualité.

Ce bien est conçu pour offrir un confort optimal : spacieux, bien agencé et entièrement équipé, il répondra à tous vos besoins au quotidien. Profitez d'une atmosphère chaleureuse et accueillante, tout en étant à proximité des commerces essentiels, tels que le marché, la boulangerie, la boucherie, la poissonnerie, la pharmacie et bien d'autres services.

Un parking public est disponible à seulement 100 mètres de l'appartement, offrant une grande commodité pour le stationnement.

Ce bien bénéficie également d'un excellent potentiel locatif, ce qui en fait une opportunité intéressante pour les investisseurs.

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Vendu meublé et équipé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr

Surface habitable : 45 m² Chambres : 1 Exposition : Sud

Pièces : 2

Taxe foncière : 600 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE
INTERNATIONAL REALTY

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France
contact@luxurybyblue.com - +33 (0)4 22 32 60 40