

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

A la vente à LE VAL, maison de 121 m² avec 2 garages



Le Val - 350 000 €

Ref. 85584032

Découvrez cette charmante maison d'environ 121 m² située à Le Val, sur un terrain entièrement clos et paysagé d'environ 1435 m². Avec ses deux garages et ses nombreuses possibilités d'aménagement, cette propriété offre un cadre de vie idéal dans un environnement calme et agréable.

Cette maison dispose de deux entrées indépendantes qui peuvent être reliées par l'intérieur, offrant ainsi une flexibilité d'aménagement intéressante. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, une cuisine équipée, une chambre, ainsi qu'une chaufferie/buanderie avec WC et un grand cellier. À l'étage, un spacieux séjour lumineux avec cheminée, une cuisine, deux belles chambres, une salle d'eau et un WC indépendant complètent les lieux.

L'extérieur de la propriété propose de nombreuses terrasses pour profiter des beaux jours, ainsi qu'un abri pour voiture. Un chauffage par pompe à chaleur, la climatisation réversible et un adoucisseur d'eau viennent compléter le confort de la maison.

Vous apprécierez également la vue imprenable sur les collines et les champs environnants, dans un cadre de vie paisible tout en étant à proximité des commodités locales et des grands

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

axes autoroutiers.

N'attendez plus pour visiter cette maison pleine de potentiel !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site
Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 121,07 m² Chambres : 3

Surface terrain : 1435.00 m²

Exposition : Sud

Pièces : 5

✓Cave

Taxe foncière : 1 207 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

