

# BY BLUE

## INTERNATIONAL REALTY

Exclusivité - Magnifique appartement de 4 pièces situé dans une résidence de standing sur le Golf à Mougins

Mougins - 990 000 €

Ref. 85290688

En exclusivité découvrez cet appartement spacieux de 3 chambres, idéalement situé au cœur du prestigieux domaine du Royal Golf de Mougins, dans un cadre verdoyant et paisible.

Dès l'entrée, vous serez charmé par un salon lumineux agrémenté de larges baies vitrées, offrant une belle lumière naturelle et ouvrant sur une terrasse privée. Cet espace extérieur est parfait pour profiter de moments de détente en plein air. La cuisine moderne, entièrement équipée, est ouverte et bénéficie de finitions haut de gamme, alliant esthétique et fonctionnalité.

Les trois chambres spacieuses disposent de nombreux rangements intégrés. La chambre principale comprend une salle de bains privative avec toilette séparé donnant sur la terrasse principale, tandis que les deux autres chambres se partagent une seconde salle de bains élégante avec un accès sur la terrasse secondaire. Un dressing avec buanderie intégrée propose une multitude de rangements.

Cet appartement de standing est aménagé avec des matériaux de qualité et propose des prestations haut de gamme telles que la climatisation, un système de sécurité et un parking privé. Les résidents peuvent également profiter d'un accès exclusif aux installations du golf, tout en savourant la tranquillité et le luxe de l'environnement.

Situé à quelques minutes de Cannes et de ses plages, le Royal Golf de Mougins offre un cadre de vie exceptionnel, alliant confort, calme et proximité des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 81,71 m<sup>2</sup>    Chambres : 0

Exposition : Ouest

Pièces : 4

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY