

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Villa au calme absolu avec vue panoramique sur la mer

Vallauris - 1 300 000 €

Ref. 85250165

Découvrez cette villa unique qui bénéficie d'une tranquillité absolue et offre une vue imprenable sur la mer depuis chaque pièce. Au rez-de-chaussée, un vaste séjour de 57 m² et une cuisine indépendante s'ouvrent sur une grande terrasse, parfaite pour contempler ce panorama à couper le souffle.

Le rez-de-jardin accueille quatre chambres spacieuses, agrémentées de deux salles de bains et d'une salle de douches, dont deux chambres ont accès à une terrasse généreuse.

À l'extérieur, une piscine bordée d'un espace détente paisible permet de profiter pleinement de cette vue exceptionnelle.

Ce bien est complété par un garage et des places de parking.

Quelques travaux de rénovation sont à prévoir pour révéler tout le potentiel de cette villa d'exception et la personnaliser à votre goût. Une opportunité à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 160 m²

Chambres : 4

Surface terrain : 1821.00 m²

Exposition : Est

Pièces : 5

✓Piscine

✓Vue mer

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY