

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

A vendre à Auribeau sur Siagne, appartement T2 dans résidence de standing

Auribeau-sur-Siagne - 245 000 €

Ref. 85001590

Découvrez ce charmant appartement 2 pièces en excellent état, situé au 2ème étage sur 3 d'une résidence récente de standing à Auribeau sur Siagne. Niché au sein d'une petite copropriété de seulement 41 lots principaux, cet appartement entièrement climatisé offre un cadre de vie confortable et moderne.

L'appartement se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre spacieuse et d'une grande salle de bains équipée d'une baignoire et de toilettes. De nombreux placards et rangements sont disponibles pour optimiser l'espace. Vous apprécierez également sa grande terrasse de plus de 18m², idéale pour profiter des beaux jours.

Cet appartement est vendu avec une place de parking extérieure. De plus, il est possible d'acquérir un box en sous-sol en supplément du prix de vente.

Idéalement situé, cet appartement se trouve à proximité des commerces, des écoles et du centre-ville d'Auribeau sur Siagne, offrant un accès facile à toutes les commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 46,37 m² Chambres : 1

Exposition : Nord-est

Pièces : 2

✓Terrasse

Taxe foncière : 627 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY