

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Joli rez-de-jardin proche des plages de Juan-les-Pins

Juan-les-Pins - 520 000 €

Ref. 84917059

Magnifique appartement de 3 pièces en rez-de-jardin dans un domaine très recherché avec piscine, proche des plages et commodités.

Cette appartement traversant comprend une belle pièce à vivre de près de 30 m<sup>2</sup> prolongée d'une belle terrasse et un jardin privatif, ainsi que deux chambres et une salle de bain.

Appartement très lumineux, au calme profitant d'une belle exposition.  
Vendu avec un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>

Chambres : 2

Exposition : Sud-est

Pièces : 3

✓Terrasse

Taxe foncière : 1 712 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY