

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Superbe appartement 67 m<sup>2</sup> avec vue sur le rocher de Cotignac



Cotignac - 240 000 €

Ref. 84874867

À Cotignac, superbe appartement de 67 m<sup>2</sup> habitables entièrement rénové avec vue sur le rocher et les grottes troglodytes.

Cet appartement de standing, au design raffiné, dispose d'un espace avec un salon, une salle à manger, une cuisine ouverte et un Wc séparé. Pour la partie nuit, deux chambres, une salle de douches à l'italienne et un WC séparé. Possibilité de réhabiliter une deuxième salle de douche.

En complément : Climatisation gainable réversible, nombreux rangements, espace buanderie et une superbe cave voûtée en pierre de plus de 18 m<sup>2</sup>.

Situation idéale, en plein centre-village, ... Visite virtuelle commentée sur demande.

Exceptionnel ! A visiter sans plus tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Surface habitable : 66,7 m<sup>2</sup>    Chambres : 2

Exposition : Ouest, Sud

Pièces : 3

✓Cave

Taxe foncière : 641 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

