

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Charmante maison à vendre proche du village de Valbonne

Valbonne - 440 000 €

Ref. 84779462

À seulement 5 minutes du charmant village de Valbonne, cette maison-appartement saura vous séduire avec son charme unique et ses vastes espaces extérieurs. Offrant environ 63 m² de surface Carrez, elle comprend 2 chambres, un bureau, un séjour avec cheminée et une cuisine équipée.

Profitez de 160 m² d'espaces extérieurs, comprenant une belle terrasse idéale pour les barbecues, un potager et un coin jardin. Située dans un petit domaine fermé avec piscine, cette propriété bénéficie d'un accès facile aux principaux axes routiers. Une opportunité rare à la vente, à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 62,71 m² Chambres : 3

Surface terrain : 160.00 m²

Exposition : Ouest

Pièces : 4

Taxe foncière : 624 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY