

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Magnifique villa vue panoramique mer et collines à vendre à Cabris



Cabris - 1 490 000 €

Ref. 84487567

En position dominante et au calme parfait, cette magnifique villa familiale offre une vue panoramique sur la mer et les collines.

La maison vous accueille par un élégant hall d'entrée qui mène à un vaste espace de vie. Ce dernier comprend un double séjour avec cheminée, un jardin intérieur, une cuisine ouverte et une salle à manger. La véranda / cuisine d'été et la belle terrasse prolongent cet espace convivial.

L'étage propose quatre chambres en suite, dont une suite parentale avec bureau, dressing, salle de bain et solarium.

La grande piscine est entourée d'un beau jardin méditerranéen, offrant de nombreux endroits calmes et ombragés. Une piscine couverte avec jacuzzi permet de profiter de l'eau toute l'année, accompagnée d'un grand local technique. Une élégante terrasse en bois offre un espace supplémentaire pour admirer la vue.

La propriété comprend un garage, de nombreuses places de parking et des caves, offrant tout le nécessaire pour savourer la dolce vita sur la Côte d'Azur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Surface habitable : 205 m<sup>2</sup>    Chambres : 4

Surface terrain : 2687.00 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud, Sud-est, Sud-ouest    Pièces : 8

✓Cave

✓Piscine

✓Vue mer

Taxe foncière : 1 700 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

