

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Beau 3 pièces entièrement rénové avec vue mer au Cannet



**Le Cannet - 299 000 €**

Ref. 84386419

Ne ratez pas l'occasion de visiter ce magnifique 3 pièces d'environ 70m<sup>2</sup> à vendre, entièrement rénové, offrant une vue imprenable sur la mer et une exposition plein Sud. Il est idéalement situé au septième et dernier étage d'une résidence sécurisée avec piscine et ascenseur.

Ce bien se compose d'une vaste entrée menant à une cuisine individuelle spacieuse avec un grand cellier. Le couloir conduit à un charmant séjour d'environ 20m<sup>2</sup> qui donne accès à une terrasse ensoleillée de 8m<sup>2</sup> offrant une vue sublime sur la mer.

Les deux belles chambres avec placards intégrés offrent une vue dégagée sur les collines. Vous trouverez également une salle de bain élégante avec baignoire et douche, ainsi qu'un toilette séparé. Une cave et une place de parking privative viennent compléter ce bien.

Cette propriété est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent le confort, la vue et la tranquillité.

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>

Chambres : 2

Exposition : Sud

Pièces : 3

✓Cave

✓Vue mer

Taxe foncière : 592 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

