

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Rare ! Luxueux Triplex en front de mer à la vente



Cannes - 13 780 000 €

Ref. 83763461

En phase finale de rénovation, ce somptueux triplex de 515 m² en loi Carrez propose des prestations et finitions prestigieuses. Il offre 5 chambres avec 6 salles de bains, ainsi que des balcons privés, dont une vaste suite parentale. La cuisine équipée s'ouvre sur le salon, et au 3^{ème} étage, une piscine avec cuisine attenante vous attend. Un ascenseur et un vaste escalier intérieur desservent tous les étages. De multiples terrasses ainsi qu'un solarium sur le toit complètent l'espace extérieur. La propriété comprend également 6 parkings, dont deux garages fermés en sous-sol.

Bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer et les îles de Lérins à couper le souffle, cet emplacement exceptionnel est à proximité immédiate de magasins et restaurants. Découvrez le luxe et le confort dans ce triplex unique, offrant une expérience de vie incomparable sur la Côte d'Azur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 512 m²

Chambres : 5

Surface terrain : 280.00 m²

Exposition : Sud-est

Pièces : 8

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

✓Piscine

✓Vue mer

Taxe foncière : 6 579 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

