

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Nice Riquier, 3 pièces avec terrasse/Jardin suspendu au calme



Nice - 410 000 €

Ref. 83020678

Situé dans le quartier de Riquier à quelques minutes à pieds du port Lympia, dans cette belle résidence contemporaine de standing, ce bel appartement de 3 pièces est prolongé d'une agréable terrasse et jardin suspendu de plus de 105m<sup>2</sup>.

Donnant sur cour au calme, il se compose d'une entrée avec placard desservant un séjour avec cuisine américaine s'ouvrant par une grande baie vitrée sur la terrasse, de deux chambres à coucher donnant également sur la terrasse, d'une salle d'eau et d'un toilette. Possibilité d'achat d'un stationnement en sous-sol en supplément.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 58,05 m<sup>2</sup>    Chambres : 2

Exposition : Nord-ouest

Pièces : 3

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

