

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Cap D'Ail, Studio centre-ville, avant-dernier étage avec balcon



Cap-d'Ail - 255 000 €

Ref. 82981236

Dans une petite résidence de standing située en plein cœur de Cap D'Ail, à deux pas des commerces et tout proche des plages, ce studio se situe en avant dernier étage et possède un balcon.

Avec ses prestations de standing, cet appartement se compose d'une entrée avec placard desservant un séjour/cuisine avec placard et porte fenêtre s'ouvrant par une baie vitrée sur le balcon et d'une salle d'eau avec WC.

Prestations haut-de-gamme et finitions de choix, dalle grès cérame sur plot 60x60 cm, volets roulants électriques centralisés, parquet au sol en option, vidéo-surveillance dans le hall et les parkings, gestion de l'éclairage et volets roulants dans toutes les pièces, rafraîchissement dans toutes les pièces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 27,67 m<sup>2</sup>    Chambres : 0

Exposition : Nord

Pièces : 1

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France  
[contact@luxurybyblue.com](mailto:contact@luxurybyblue.com) - +33 (0)4 22 32 60 40

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

