

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

Cap D'Ail, 2-pièces centre-ville avec terrasse



Cap-d'Ail - 360 000 €

Ref. 82981147

Dans une petite résidence de standing située en plein cœur de Cap D'Ail, à deux pas des commerces et tout proche des plages, cet appartement de 2-pièces bénéficie d'une terrasse. Avec ses prestations de standing, cet appartement se compose d'une entrée desservant un séjour/cuisine s'ouvrant par une large baie vitrée sur la terrasse exposée au sud, d'une chambre à coucher avec placard, d'une salle d'eau et d'un WC invités.

Prestations haut-de-gamme et finitions de choix, dalle grès cérame sur plot 60x60 cm, volets roulants électriques centralisés, parquet au sol en option, vidéo-surveillance dans le hall et les parkings, gestion de l'éclairage et volets roulants dans toutes les pièces, rafraîchissement dans toutes les pièces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 42,69 m<sup>2</sup>    Chambres : 1

Exposition : Sud

Pièces : 2

✓Terrasse

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

Luxury ByBlue HQ - 473 route des dolines, 06560 Sophia Antipolis, France  
[contact@luxurybyblue.com](mailto:contact@luxurybyblue.com) - +33 (0)4 22 32 60 40

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

