

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY

A vendre à Mougins, magnifique Mas Provençal

Mougins - 3 450 000 €

Ref. 7917857

Découvrez cette charmante bastide en pierre, idéalement située dans un quartier résidentiel calme de Mougins. Nichée dans un environnement paisible, cette vaste propriété de 400 m² environ offre une vue panoramique imprenable sur les collines, la campagne et le village de Mougins. Entièrement rénovée avec des prestations haut de gamme, cette bastide vous séduira par son élégance et son confort.

À l'intérieur, vous trouverez une cuisine moderne avec vue sur le village, une salle à manger et un salon spacieux et lumineux. La suite parentale est équipée d'un dressing, d'une salle de bains avec douche et WC. Quatre autres chambres disposent chacune de leur propre salle d'eau et WC, offrant ainsi un confort optimal à tous les occupants.

Le sous-sol de la maison comprend une grande salle de télévision et de jeux, ainsi qu'une buanderie bien équipée. À l'extérieur, un magnifique jardin provençal de 3 600 m² vous attend, agrémenté d'un pool-house avec cuisine d'été et WC, d'une grande piscine et d'un terrain de boules.

Un triple garage complète cette propriété exceptionnelle. Parfaitement située à proximité des golfs, cette bastide offre une opportunité unique d'acquérir une demeure de prestige proche du vieux village de Mougins.

Ne manquez pas cette occasion rare de vivre dans un cadre idyllique, à l'abri des regards indiscrets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 380 m²

Chambres : 5

Exposition : Est, Ouest

Pièces : 9

✓Piscine

Taxe foncière : 5 500 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY