

# BY BLUE

## INTERNATIONAL REALTY

Vue mer panoramique imprenable pour ce 4 pièces en vente à Antibes

Antibes - 2 250 000 €

Ref. 5724405

Unique! Dans une résidence récente avec piscine, en position dominante, superbe 4 pièces aux prestations contemporaines offrant une vue mer et montagne époustouflante et panoramique! D'une superficie de 157m2 cet appartement vous séduira tant par sa luminosité que ses volumes.

Idéalement distribué, il bénéficie d'un vaste salon prolongé par une cuisine entièrement aménagée et équipée que vous pourrez choisir ouverte ou fermée à votre convenance.

Grâce à ses 6 ouvertures frontales, vous profiterez d'un panorama exceptionnel. Un premier dégagement dessert deux chambres avec placards ainsi qu'une salle de bains et une salle d'eau. La chambre de maître, indépendante, bénéficie de nombreux rangements ainsi que d'une salle de bains.

L'appartement est prolongé par une terrasse profonde et couverte qui vous permettra d'en bénéficier une grande partie de l'année. Deux garages complètent ce bien. Véritable coup de coeur!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

Surface habitable : 157 m<sup>2</sup>

Chambres : 3

Exposition : Est, Sud

Pièces : 4

✓Piscine

✓Vue mer

✓Terrasse

Taxe foncière : 3 068 €

Les honoraires sont inclus à la charge du vendeur

# BY BLUE

INTERNATIONAL REALTY